

**TRINITY COUNTY, TEXAS
NOVEMBER 4, 2025 BOND ELECTION**

**Notice of Bond Election
and
Voter Information Document**

**CONDADO DE TRINITY, TEXAS
ELECCIÓN DE BONOS DEL 4 DE NOVIEMBRE DE 2025**

**Aviso de Elección de Bonos
y
Documento de Información para Los Votantes**

NOTICE OF BOND ELECTION AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS

NOTICE OF BOND ELECTION

TO THE RESIDENT, QUALIFIED ELECTORS OF TRINITY COUNTY, TEXAS: NOTICE IS HEREBY GIVEN that an election will be held in TRINITY COUNTY, TEXAS, on the 4th day of November, 2025, in accordance with the following order:

AN ORDER OF THE COMMISSIONERS COURT OF TRINITY COUNTY, TEXAS, CALLING A BOND ELECTION TO BE HELD ON NOVEMBER 4, 2025 WITHIN THE COUNTY; MAKING PROVISIONS FOR THE CONDUCT OF THE ELECTION; AND OTHER PROVISIONS RELATING THERETO

WHEREAS, the Commissioners Court (the “Court”) of Trinity County, Texas (the “County”) hereby finds and determines that it is necessary and advisable to call and hold a bond election in the County for the purpose of submitting a proposition pertaining to the issuance of bonds for the purposes hereinafter set forth; and

WHEREAS, the Court hereby finds, determines and declares that said election shall be held on a uniform election date established by Section 41.001(a), Texas Election Code, as amended, as required by Texas law; and

WHEREAS, the Court finds and declares that the meeting at which this Order is considered is open to the public as required by law, and that public notice of the time, place, and purpose of said meeting was given as required by Chapter 551, Texas Government Code, as amended; therefore,

BE IT ORDERED BY THE COMMISSIONERS COURT OF TRINITY COUNTY, TEXAS:

Section 1. Findings. The statements contained in the preamble of this Order are true and correct and are hereby adopted as findings of fact and as part of the operative provisions hereof.

Section 2. Election Ordered; Date; Proposition. An election (the “Election”) shall be held in and throughout the County on Tuesday, November 4, 2025 (“Election Day”), a uniform election date established by Section 41.001(a)(3) of the Texas Election Code, as amended (the “Code”). At the Election, the following proposition (the “Proposition”) shall be submitted to the qualified voters of the County in accordance with law:

TRINITY COUNTY - PROPOSITION A

THIS IS A TAX INCREASE.

“Shall the Commissioners Court of Trinity County, Texas be authorized to issue the bonds of said County in the aggregate principal amount of \$16,650,000 for the purpose of the design, acquisition, construction and equipment of county jail facilities and the acquisition of land in connection therewith; which bonds may be issued in one or more issues or series, mature serially or otherwise not more than forty (40) years from their date, bear interest at such rate or rates, not to exceed the maximum rate now or hereafter authorized by law, and be sold at such price or prices, as shall be determined within the discretion of the Commissioners Court at the time of issuance; and to provide for the payment of the principal of and interest on said bonds by levying and collecting annual ad valorem taxes upon all taxable property within the County in an amount sufficient, within the limits prescribed by law, to pay the annual interest on said bonds when due and to provide a sinking fund sufficient to pay the principal of said bonds when due, said bonds to be issued and said taxes to be levied, pledged, assessed and collected under the constitution and laws of the State of Texas?”

Section 3. Official Ballot.

(a) Voting at the Election and early voting therefor, shall be by the use of the lawfully approved County voting systems and ballots.

(b) The preparation of the necessary equipment and the official ballots for the Election shall conform to the requirements of the Code so as to permit the electors to vote “FOR” or “AGAINST” the aforesaid Proposition which shall be set forth on the ballots substantially in the following form:

TRINITY COUNTY - PROPOSITION A

☐ FOR ☐ AGAINST	THIS IS A TAX INCREASE. The issuance of \$16,650,000 bonds for the design, acquisition, construction and equipment of county jail facilities and the acquisition of land in connection therewith, and the levy of a tax sufficient to pay the principal of and interest on the bonds.
--	--

Section. 4 **Multilingual Election Materials.** All notices, instructions, and ballots pertaining to the Election shall be furnished to voters in English and Spanish in compliance with the Federal Voting Rights Act of 1965, as amended (the “Voting Rights Act”), and the Code, including particularly Chapter 272 of the Code pertaining to bilingual requirements.

Section 5. **Persons Qualified to Vote.** All resident, qualified voters of the County shall be eligible to vote at the Election.

Section 6. **Election Precincts, Voting Locations and Voting Hours on Election Day.** The polling places for the Election are hereby designated to be those locations identified by the Elections Administrator (as defined herein). Voting on Election Day shall be conducted at the polling locations designated on Exhibit A attached hereto, with such locations being incorporated herein by reference and made a part hereof for all purposes; provided, however, such locations may be changed if so directed by the Elections Administrator without further action of the Court. The Court and/or the Elections Administrator are hereby authorized and directed to make such changes in polling locations as may be necessary for the proper conduct of the Election, without further action by the Court, the County Clerk and the Elections Administrator or his/her designee is hereby authorized to update Exhibit A to reflect the locations designated by the Court or the Elections Administrator, which locations are hereby approved. Each polling place shall be open from 7:00 a.m. to 7:00 p.m. on Election Day.

Section 7. **Early Voting Locations Dates and Times.**

(a) Priscilla Rasbeary, the Trinity County Elections Administrator (the “Elections Administrator”) is hereby appointed as the Early Voting Clerk for purposes of this Election (the “Early Voting Clerk”) and appointed Elections Administrator for the County and agent for the custodian of voted ballots in the jurisdiction.

(b) The address for the Early Voting Clerk of Trinity County is 215 W. 1st St., Groveton, Texas 75845 and the Early Voting Clerk may be reached at the following: (i) Telephone: (936) 642-3959, (ii) Email: priscilla.rasbeary@co.trinity.tx.us and (iii) Website: <https://www.co.trinity.tx.us/page/trinity.elections2>.

(c) Applications for early voting by mail shall be submitted to the Elections Administrator by regular mail to P.O. Box 158, Groveton, Texas 75845, Trinity County Elections Administrator, Attn: Elections Division, Priscilla Rasbeary.

(d) The main early voting polling place for the County is hereby designated to be the location identified as such in Exhibit B.

(e) Early voting by personal appearance for all election precincts shall be held at the locations, at the times and on the days set forth in Exhibit B, attached hereto and incorporated herein, or at such other locations, times, and days as hereafter may be designated by the Elections Administrator without further action by the Court. The County Clerk or his/her designee is hereby authorized to update Exhibit B to reflect the locations and times designated by the Elections Administrator, and such locations are hereby approved.

(f) The Elections Administrator and/or Early Voting Clerk are hereby authorized to appoint the members of the early voting ballot board and the presiding judges and alternate judges for each polling location in accordance with the requirements of the Code. Each of the presiding judges shall be authorized to approve the necessary election clerks to assist in conducting the Elections.

(g) Voting times may be changed if so directed by the Elections Administrator without further action of the Court. The Elections Administrator is hereby authorized and directed to make such changes in voting hours as may be necessary for the proper conduct of the Election.

Section 8. Appointment of Election Officers. The Election shall be conducted under the jurisdiction of the Elections Administrator.

Section 9. Notice of Election. Notice of the Election shall be given by: (i) publishing a substantial copy of this Order, in English and Spanish, two (2) times on the same day in consecutive weeks, with the first publishing not earlier than the thirtieth (30th) day nor later than the fourteenth (14th) day prior to the date set for the Election, in a newspaper published in the County (or that otherwise complies with applicable law), (ii) posting a copy of this Order and the Voter Information Document (as hereinafter defined), in English and Spanish, in the County courthouse on the bulletin board used for posting notices of meetings of the Court and in at least three (3) other public places within the boundaries of the County, not later than the twenty-first (21st) day prior to the date set for the Election, and (iii) posting a copy of this Order and the Voter Information Document, in English and Spanish on the County's website, prominently and together with the notice of the Election, the contents of the Proposition and any sample ballot prepared for the election, not later than the twenty-first (21st) day prior to the date set for the Election through Election Day. Additionally, on Election Day and during early voting by personal appearance, this Order and the Voter Information Document shall be posted in a prominent location at each polling place. Notice of the Election shall be posted to the County's internet website not later than the twenty-first (21st) day before the election, in compliance with Section 4.009, Texas Election Code, as amended. The website for the County can be found at <https://www.co.trinity.tx.us/page/trinity.elections2>.

Section 10. Conduct of Election.

(a) The Election shall be held in accordance with the Code, the Texas Government Code, and the Voting Rights Act, including particularly Chapter 272 of the Code pertaining to bilingual requirements.

(b) Election judges, alternate judges and clerks shall be paid, as determined by the County Clerk, for their service in the Election.

(c) The holding of the election shall be in compliance with the Code except as modified by other applicable provisions of law.

(d) The election officers shall make returns for the Election in the manner required by law, and the ballots that are properly marked in conformance with the provisions of the Code for votes cast both during the period of early voting and on the day of the Election shall be counted in the manner required by law.

Section 11. Information Required by Section 3.009 of the Election Code.

(a) As of the date of this Order, the County's aggregate principal amount of outstanding tax-supported debt is \$0 and the aggregate amount of outstanding interest on such tax-supported debt is \$0. As of the date of this Order, the County's total ad valorem tax rate is \$0.539 per \$100 of assessed valuation, which is made up of a maintenance and operations tax rate of \$0.539 per \$100 of assessed valuation and a debt service tax rate of \$0.000 per \$100 of assessed valuation of taxable property in the County.

(b) The County intends to issue the bonds authorized by the Proposition over a period of years in a manner and in accordance with a schedule to be determined by the Commissioners Court based upon a number of factors, including, but not limited to, the then current needs of the County, demographic changes, prevailing market conditions, assessed valuations of property in the County, the use of variable rate debt and management of the County's short-term and long-term interest rate exposure. Market conditions, demographics and assessed valuations of property vary based upon a number of factors beyond the County's control. Therefore, the County cannot and does not guarantee a particular interest rate or tax rate associated with the bonds authorized by the Proposition. As such, the information contained in this paragraph is provided solely for illustrative purposes and does not establish any limitations or restrictions or create a contract with the voters. The County estimates that, based on the County's current taxable assessed valuation, current market conditions as of the date of this Order, and estimated future growth in the County's taxable assessed valuation, if the Proposition were approved and all of the bonds authorized by the Proposition were issued in accordance with the County's current projected plan of finance, the maximum interest rate on the bonds is not expected to exceed 6.00%.

(c) Additional information required by Section 3.009 of the Code is contained in Sections 2 and 3 of this Order.

Section 12. Voter Information Document. The Court hereby approves a voter information document for the Proposition (the "Voter Information Document"), in substantially the form presented to the Commissioners Court, with such changes as may be approved by the County Judge, the County Treasurer, the County Auditor, the County Clerk or their designees, acting on behalf of the County, in consultation with the County Attorney, the County's bond counsel, and financial advisor, as prescribed by Section 1251.052(b), Texas Government Code.

Section 13. Necessary Actions. The County Judge, the County Treasurer, the County Auditor and the County Clerk and other officials of the County, in consultation with the County Attorney and the County's bond counsel, are hereby authorized and directed to take any and all actions necessary to comply with the provisions of the Code and the Voting Rights Act in carrying out and conducting the Election, whether or not expressly authorized herein, including making changes or additions to polling places or procedures to the extent required or desirable as determined by the Elections Administrator and modifying the provisions of this Order to facilitate compliance with changes in law made during the 89th Texas Legislative Session and any special sessions thereof or administrative interpretations of such laws.

Section 14. Severability. If any provision, section, subsection, sentence, clause or phrase of this Order, or the application of same to any person or set of circumstances is for any reason held to be unconstitutional, void, invalid, or unenforceable, neither the remaining portions of this Order nor their application to other persons or sets of circumstances shall be affected thereby, it being the intent of the Court in adopting this Order that no portion hereof or provision or regulation contained herein shall become inoperative or fail by reason of any unconstitutionality, voidness, invalidity or unenforceability of any other portion hereof, and all provisions of this Order are declared to be severable for that purpose.

Section 15. Effective Date. This Order shall take effect immediately upon approval.

The foregoing Order was read and adopted on August 12, 2025.

* * * * *

AVISO DE ELECCIÓN DE BONOS

PARA LOS VOTANTES HABILITADOS RESIDENTES DEL CONDADO DE TRINITY, TEXAS: SE NOTIFICA POR EL PRESENTE que se celebrará una elección en el CONDADO DE TRINITY, TEXAS, el 4 de noviembre de 2025, de acuerdo con la siguiente orden:

UNA ORDEN DEL TRIBUNAL DE COMISIONADOS DEL CONDADO DE TRINITY, TEXAS, QUE CONVOCA A UNA ELECCIÓN DE BONOS A CELEBRARSE EL 4 DE NOVIEMBRE DE 2025 DENTRO DEL CONDADO, QUE ESTABLECE LAS DISPOSICIONES PARA LA CELEBRACIÓN DE LA ELECCIÓN Y OTRAS DISPOSICIONES RELACIONADAS CON ESO

EN VISTA DE QUE el Tribunal de Comisionados (el "Tribunal") del Condado de Trinity, Texas (el "Condado"), por la presente halla y determina que es necesario y conveniente convocar y llevar a cabo una elección en el Condado con el propósito de presentar una proposición sobre la emisión de bonos para los propósitos descritos más adelante en la presente; y

EN VISTA DE QUE, por la presente, el Tribunal halla, determina y declara que dicha elección se celebrará en una fecha de elección uniforme establecida por la sección 41.001(a) del Código Electoral de Texas y sus enmiendas, conforme lo requiere la ley de Texas; y

EN VISTA DE QUE el Tribunal halla y declara que la asamblea en la que esta Orden se considera, está abierta al público, como lo exige la ley, y que se dio aviso público de la hora, el lugar y el propósito de dicha asamblea, según lo requiere el capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas y sus enmiendas; por lo tanto,

EL TRIBUNAL DE COMISIONADOS DEL CONDADO DE TRINITY, TEXAS, ORDENA:

Sección 1. Hallazgos. Las declaraciones contenidas en el preámbulo de esta Orden son verdaderas y correctas y por la presente se adoptan como determinaciones de hechos y como parte de las disposiciones operativas de la presente.

Sección 2. Elección ordenada; Fecha; Proposición. Se celebrará una elección (la "Elección") en el Condado y por todo el mismo, el martes 4 de noviembre de 2025 ("Día de Elección"), una fecha de elección uniforme establecida por la sección 41.001(a)(3) del Código Electoral de Texas y sus enmiendas (el "Código"). En la Elección se presentará la siguiente proposición (la "Proposición") a los votantes habilitados del Condado de acuerdo con la ley:

CONDADO DE TRINITY - PROPOSICIÓN A

ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS.

"¿Se deberá autorizar al Tribunal de Comisionados del Condado de Trinity, Texas, a emitir los bonos del mencionado Condado en la cantidad total de capital de \$16,650,000 con el propósito de el diseño, la adquisición, la construcción y el equipamiento de instalaciones carcelarias del condado y la adquisición de terrenos en conexión con eso; bonos que

pueden ser emitidos en una o más emisiones o series, vencerán por serie o de otro modo en no más de cuarenta (40) años a partir de su fecha, devengarán interés a alguna tasa o tasas, sin exceder la tasa máxima autorizada por ley ahora o más adelante, como será determinado por el Tribunal de Comisionados a su criterio al momento de emisión; y para disponer para el pago del capital y del interés de dichos bonos mediante la imposición y recaudación de impuestos anuales *ad valorem* sobre toda propiedad gravable dentro del Condado en una cantidad suficiente, dentro de los límites prescritos por ley, para pagar el interés anual de dichos bonos conforme vengzan y para proveer un fondo de amortización suficiente para pagar el capital de dichos bonos conforme vengzan, dichos bonos a ser emitidos y dichos impuestos a ser gravados, prendados, tasados y recaudados bajo la constitución y las leyes del Estado de Texas?”

Sección 3. Boleta Oficial de Votación.

(a) La votación en la Elección y la votación anticipada de esta se realizarán mediante el uso de sistemas de votación y boletas del Condado legalmente aprobados.

(b) La preparación del equipo necesario y de las boletas oficiales de votación para la Elección cumplirá con los requisitos del Código para permitirles a los votantes votar “A FAVOR” o “EN CONTRA” de la Proposición antedicha, la cual se describirá en las boletas básicamente de la siguiente forma:

CONDADO DE TRINITY - PROPOSICIÓN A

☐ A FAVOR ☐ EN CONTRA	ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS. La emisión de \$16,650,000 en bonos para el diseño, adquisición, construcción y equipamiento de instalaciones carcelarias del condado y la adquisición de terrenos en conexión con esto, y la imposición de un impuesto suficiente para pagar el capital y el interés de los bonos.
--	---

Sección 4. Materiales electorales multilingües. Todos los avisos, las instrucciones y las boletas de votación relacionados con la Elección deberán ser proporcionados a los votantes en inglés y en español en cumplimiento con la Ley Federal de Derecho al Voto de 1965 y sus enmiendas (la “Ley de Derecho al Voto”) y el Código, incluido, en particular, el Capítulo 272 del Código que hace referencia a los requisitos bilingües.

Sección 5. Personas habilitadas para votar. Todos los votantes habilitados residentes del Condado serán elegibles para votar en la Elección.

Sección 6. Precintos electorales, lugares de votación y horarios de votación del Día de Elección. Por la presente, los lugares de votación para la Elección son designados como aquellos lugares identificados por el Administrador de Elecciones (como se define más adelante en este documento). La votación el Día de Elección se llevará a cabo en los lugares de votación que se indican en el Anexo A adjunto a la presente, siendo dichos lugares incorporados por referencia a la presente para todo propósito; sin embargo, se dispone que dichos lugares pueden cambiarse si así lo instruyera el Administrador de Elecciones sin ninguna medida adicional del Tribunal. Por la presente, se autoriza e instruye al Tribunal y/o al Administrador de Elecciones para efectuar ciertos cambios de lugares de votación según sean necesarios para la celebración adecuada de la Elección, sin ninguna medida adicional del Tribunal y, por la presente, se autoriza al Secretario del Condado y al Administrador de Elecciones o su representante designado para actualizar el Anexo A para que refleje los lugares designados por el Tribunal o el Administrador de Elecciones, lugares que se aprueban por la presente. El Día de Elección cada lugar de votación abrirá de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Sección 7. Lugares, fechas y horarios de votación anticipada.

(a) Por la presente, se designa a Priscilla Rasbeary, la Administradora de Elecciones del Condado de Trinity (la “Administradora de Elecciones”), como Oficial de Votación Anticipada a efectos de esta Elección (la “Oficial de Votación Anticipada”), Administradora de Elecciones designada para el Condado y agente para la custodia de los votos emitidos en la jurisdicción.

(b) La dirección para la Oficial de Votación Anticipada del Condado de Trinity es 215 W. 1st St., Groveton, Texas 75845 y puede comunicarse con la Oficial de Votación Anticipada a través de los siguientes medios: (i) Teléfono: (936) 642-3959, (ii) Correo electrónico: priscilla.rasbeary@co.trinity.tx.us y (iii) Sitio web: <https://www.co.trinity.tx.us/page/trinity.elections2>.

(c) Las solicitudes para votar por anticipado por correo postal deberán ser enviadas a la Administradora de Elecciones por correo postal común a: P.O. Box 158, Groveton, Texas 75845, Trinity County Elections Administrator, Attn: Elections Division, Priscilla Rasbeary.

(d) Por la presente, se designa que el principal lugar de votación anticipada para el Condado de Trinity es el lugar identificado como tal en el Anexo B.

(e) La votación anticipada en persona para todos los precintos electorales se llevará a cabo en los lugares, los horarios y las fechas indicados en el Anexo B adjunto e incorporado a la presente, o en ciertos otros lugares, horarios y fechas que de aquí en adelante puedan ser designados la Administradora de Elecciones sin otras medidas del Tribunal. Por la presente, se autoriza al Secretario/a del Condado o a su representante designado/a a actualizar el Anexo B para que refleje los lugares y horarios designados por la Administradora de Elecciones, y por la presente, se aprueban dichos lugares.

(f) Por la presente, se autoriza al Administrador de Elecciones y/u Oficial de Votación Anticipada a designar a los miembros del consejo de Boletas de Votación Anticipada y a los jueces presidentes y jueces alternos para cada lugar de votación de acuerdo con los requisitos del Código. Cada uno de los jueces presidentes estará autorizado para aprobar a los funcionarios electorales necesarios para colaborar con la celebración de las Elecciones.

(g) Los horarios de votación pueden ser cambiados si así lo instruyera el Administrador de Elecciones sin necesidad de medida adicional del Tribunal. Por la presente, se autoriza e instruye al Administrador de Elecciones a que haga los cambios a los horarios de votación que sean necesarios para la celebración adecuada de la Elección.

Sección 8. Designación de Funcionarios Electorales. La Elección se celebrará bajo la jurisdicción de la Administradora de Elecciones.

Sección 9. Aviso de Elección. Se dará aviso de la Elección a través de: (i) la publicación de una copia sustancial de esta Orden, en inglés y en español, dos (2) veces en el mismo día en semanas consecutivas, siendo la primera publicación no antes del trigésimo (30.^o) día ni después del catorceavo (14.^o) día previos a la fecha fijada para la Elección, en un periódico publicado en el Condado (o que de otra manera cumpla con la ley aplicable), (ii) la colocación de una copia de esta Orden y del Documento de Información para los Votantes (como se define más adelante en la presente), en inglés y español, en el tribunal del Condado en la cartelera de anuncios utilizada para colocar avisos de las asambleas del Tribunal y en por lo menos otros tres (3) lugares públicos dentro de los límites del Condado, a más tardar el vigésimo primer (21.^{er}) día previo a la fecha programada de la Elección y (iii) la colocación de una copia de esta Orden y del Documento de Información para los Votantes, en inglés y español en el sitio web del Condado, en un lugar destacado y junto con el aviso de la Elección, el contenido de la Proposición y cualquier boleta de muestra preparada para la elección, a más tardar el vigésimo primer (21.^{er}) día previo a la fecha fijada para la Elección y hasta el Día de Elección. Además, el Día de Elección y durante la votación anticipada en persona, esta Orden y el Documento de Información para los Votantes deberán estar colocados en un lugar destacado en cada lugar de votación. Se colocará el aviso de la Elección en el sitio web por internet del Condado antes del vigésimo primer (21.^{er}) día antes de la elección a más tardar, en cumplimiento de la sección 4.009 del Código Electoral de Texas y sus enmiendas. Puede consultarse el sitio web del Condado en <https://www.co.trinity.tx.us/page/trinity.elections2>.

Sección 10. Celebración de la Elección.

(a) La Elección se llevará a cabo en conformidad con el Código, el Código de Gobierno de Texas y la Ley de Derecho al Voto, incluido, sobre todo, el capítulo 272 del Código que hace referencia a los requisitos bilingües.

(b) Se les deberá pagar a los jueces, los jueces alternos y los funcionarios de la elección, según lo determine la Secretaria del Condado, por sus servicios en la Elección.

(c) La elección se llevará a cabo en conformidad con el Código salvo lo modificado por otras disposiciones legales pertinentes.

(d) Los funcionarios electorales determinarán los resultados para la Elección de la manera requerida por ley, y las boletas de votación que estén bien marcadas de acuerdo con las disposiciones del Código para los votos emitidos tanto durante el periodo de votación anticipada como el Día de Elección serán contadas de la forma requerida por ley.

Sección 11. Información adicional requerida por la Sección 3.009 del Código Electoral.

(a) A la fecha de esta Orden, la cantidad total de capital de la deuda pendiente respaldada con impuestos del Condado era de \$0 y la cantidad total de interés pendiente sobre dicha deuda respaldada con impuestos era de \$0. A la fecha de esta Orden, la tasa de impuestos *ad valorem* total del Condado es de \$0.539 por cada \$100 de tasación fiscal, tasa que está conformada por una tasa de impuesto de operaciones y mantenimiento de \$0.539 por cada \$100 de tasación fiscal y una tasa de impuestos para el servicio de la deuda de \$0.000 por cada \$100 de tasación fiscal sobre la propiedad gravable en el Condado.

(b) El Condado piensa emitir los bonos autorizados por la Proposición a lo largo de un periodo de años en una manera de acuerdo a un programa que determinará el Tribunal de Comisionados en base a varios factores, incluidos, a título enunciativo pero no limitativo, las necesidades actuales en ese momento del Condado, los cambios demográficos, las condiciones prevalecientes del mercado, las tasaciones fiscales de propiedad en el Condado, el uso de la deuda con tasa variable y la gestión de la exposición a corto y largo plazo del Condado a las tasas de

interés. Las condiciones del mercado, los índices demográficos y los valores de tasación fiscal de propiedad varían dependiendo de un número de factores fuera del control del Condado. En consecuencia, el Condado no puede garantizar, y no lo hace, una tasa de interés o tasa de impuesto específica asociada con los bonos autorizados por la Proposición. Por tanto, la información contenida en este párrafo se proporciona solamente con fines ilustrativos y no establece limitación ni restricción alguna ni crea un contrato con los votantes. El Condado estima que, en función de la tasación fiscal gravable actual del Condado, las condiciones actuales del mercado a la fecha de esta Orden y el crecimiento futuro estimado en la tasación fiscal gravable del Condado, si la Proposición fuese aprobada y todos los bonos autorizados por la Proposición fuesen emitidos de acuerdo con el plan de finanzas previsto actual del Condado, la tasa de interés máxima de los bonos se prevé que no supere el 6.00 %.

(c) La información adicional requerida por la sección 3.009 del Código se incluye en las Secciones 2 y 3 de esta Orden.

Sección 12. Documento de información para los votantes. Por la presente, el Tribunal aprueba un documento de información para los votantes para la Proposición (el “Documento de Información para los Votantes”), básicamente en la forma presentada ante el Tribunal de Comisionados, con ciertos cambios como pudieran ser aprobados por el Juez del Condado, el Tesorero del Condado, el Auditor del Condado, el Secretario del Condado o sus representantes designados, que actúen en nombre del Condado, y en consulta con el Abogado del Condado, el asesor de bonos y asesor financiero del Condado, según lo prescribe la sección 1251.052(b) del Código de Gobierno de Texas.

Sección 13. Medidas necesarias. Por la presente, se autoriza e instruye al Juez del Condado, al Tesorero del Condado, al Auditor del Condado, al Secretario del Condado y a otros funcionarios del Condado, en consulta con el Abogado del Condado y el asesor de bonos del Condado, a que tomen todas y cada una de las medidas necesarias para cumplir con las disposiciones del Código y de la Ley de Derecho al Voto para celebrar y llevar a cabo la Elección, sean expresamente autorizadas en la presente o no, incluso a efectuar cambios o incorporaciones a los lugares de votación o procedimientos electorales en la medida en que sean requeridos o convenientes conforme lo determine la Administradora de Elecciones y a modificar las disposiciones de esta Orden para facilitar el cumplimiento con los cambios en la ley realizados durante la 89.ª Sesión Legislativa de Texas y en cualquiera de sus sesiones extraordinarias o interpretaciones administrativas de tales leyes.

Sección 14. Divisibilidad. Si cualquier disposición, sección, subsección, oración, cláusula o frase de esta Orden, o la aplicación de ellas a cualquier persona o conjunto de circunstancias, es por alguna razón hallada inconstitucional, nula, inválida o imposible de hacer cumplir, ni las porciones restantes de esta Orden ni su aplicación a otras personas o conjunto de circunstancias será afectada por esto, en tanto la intención del Tribunal al adoptar esta Orden es que ninguna porción de ella o disposición o norma contenida en la presente llegue a ser inoperativa o falle debido a cualquier inconstitucionalidad, nulidad, invalidez o imposibilidad de cumplimiento de cualquier otra porción de ella, y todas las disposiciones de esta Orden se declaran divisibles a tales efectos.

Sección 15. Fecha de entrada en vigencia. Esta Orden entrará en vigencia inmediatamente después de su aprobación.

La Orden precedente fue leída y adoptada el 12 de agosto de 2025.

* * * * *

EXHIBIT A / ANEXO A

ELECTION DAY SCHEDULE AND LOCATIONS / LUGARES Y HORARIOS PARA EL DÍA DE ELECCIÓN

Tuesday, November 4, 2025 – Polls are open from 7:00 a.m. to 7:00 p.m.
Martes 4 de noviembre de 2025: las casillas electorales estarán abiertas de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

ELECTION DAY POLLING LOCATIONS*

Trinity County utilizes countywide vote centers. County voters may vote at any of the following locations on Election Day:
El Condado de Trinity utiliza centros de votación en todo el condado. Los votantes del Condado podrán votar en cualquiera de los siguientes lugares el Día de Elección:

Polling Place Lugar de Votación	Room/Location Salón/Lugar	Address Dirección	City/Zip Ciudad/Código Postal
ASVD	Meeting Room	14755 N SH 94 Apple Springs	Apple Springs 75926
Groveton VFD	Meeting Room	249 West Front Street	Groveton 75862
Trinity City Hall	Court Room	101 West Madison	Trinity 75845
Trinity Community Center	Meeting Room	502 South Robb	Trinity 75845

- * Subject to change. To verify, please go to the Trinity County Elections Administrator website, <https://www.co.trinity.tx.us/page/trinity.elections2>.
- * Sujeto a cambios. Para verificarlos, consulte el sitio web de la Administradora de Elecciones del Condado de Trinity en <https://www.co.trinity.tx.us/page/trinity.elections2>.

EXHIBIT B / ANEXO B

Trinity County Early Voting Schedule – November 4, 2025 General Election*
Cronograma de Votación Anticipada del Condado de Trinity - Elección General del 4 de noviembre de 2025*

Sunday Domingo	Monday Lunes	Tuesday Martes	Wednesday Miércoles	Thursday Jueves	Friday Viernes	Saturday Sábado
	October 20 Early Voting 8am–5pm	October 21 Early Voting 8am–5pm	October 22 Early Voting 8am–5pm	October 23 Early Voting 8am–5pm	October 24 Early Voting 8am–5pm	None
None	October 27 Early Voting 8am–5pm	October 28 Early Voting 8am–5pm	October 29 Early Voting 8am–5pm	October 30 Early Voting 8am–5pm	October 31 Early Voting 8am–5pm	

Early Voting Locations*/ Lugares de votación anticipada*

Polling Place Lugar de Votación	Room/Location Salón/Lugar	Address Dirección	City/Zip Ciudad/Código Postal
ASVD**	Meeting Room	14755 N SH 94 Apple Springs	Apple Springs/ 75926
Groveton VFD	Meeting Room	249 West Front Street	Groveton/75862
Trinity City Hall	Court Room	101 West Madison	Trinity/75845

** Main early voting polling location. / ** Principal lugar de votación anticipada.

- * Subject to change. To verify, please go to the Trinity County Elections Administrator website, <https://www.co.trinity.tx.us/page/trinity.elections2>.
- * Sujeto a cambios. Para verificarlos, consulte el sitio web de la Administradora de Elecciones del Condado de Trinity en <https://www.co.trinity.tx.us/page/trinity.elections2>.

Important Note: Eligible Trinity County registered voters may vote at any of the above early voting locations.

Aviso importante: Los votantes habilitados registrados del Condado de Trinity podrán votar en cualquiera de los lugares de votación anticipada antes mencionados.

If qualified, voters may request an application by mail, by calling (936) 642-3959 or by written request to:
 Los votantes que reúnan los requisitos pueden pedir una solicitud por correo llamando al (936) 642-3959 o por escrito a:

Priscilla Rasbeary
 Early Voting Clerk
 PO Box 158
 Groveton, Texas 75845

* * * * *

VOTER INFORMATION DOCUMENT

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES

VOTER INFORMATION DOCUMENT¹
Trinity County, Texas Bond Election
Election Day: November 4, 2025
Early Voting Period: October 20, 2025 – October 31, 2025

Ballot Language – Trinity County Proposition A (“Proposition A”)			
☐	FOR	)	THIS IS A TAX INCREASE.
☐	AGAINST	)	The issuance of \$16,650,000 bonds for the design, acquisition, construction and equipment of county jail facilities and the acquisition of land in connection therewith, and the levy of a tax sufficient to pay the principal of and interest on the bonds.

Information Regarding the Debt Obligations Proposed Under Proposition A		
Principal Amount of the Debt Obligations Proposed Under Proposition A	Estimated Interest on the Debt Obligations Proposed Under Proposition A ²	Estimated Combined Principal and Interest Required to Pay the Debt Obligations Proposed Under Proposition A on Time and in Full
\$16,650,000	\$9,705,437.50	\$26,355,437.50

Information Regarding the Outstanding Debt Obligations of the County as of August 12, 2025 ³		
Principal Amount of the Outstanding Debt Obligations of the County	Estimated Remaining Interest on the Outstanding Debt Obligations of the County	Estimated Combined Principal and Interest Required to Pay the Outstanding Debt Obligations of the County on Time and in Full
\$0	\$0	\$0

Information Regarding the Estimated Maximum Annual Increase in the Amount of Ad Valorem Taxes on a Residence Homestead with an Appraised Value of \$100,000 to Pay the Debt Obligations Proposed Under Proposition A
If the bonds authorized by Proposition A are approved, based on the assumptions set forth under “Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact” below, the County estimates that the maximum annual increase in the amount of ad valorem taxes on a residence homestead with an appraised value of \$100,000 to pay the bonds proposed under Proposition A would be approximately \$96.30.

Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact

The County intends to issue the bonds authorized by Proposition A in a manner and in accordance with a schedule to be determined by the Commissioners Court based upon a number of factors, including, but not limited to, the then-current needs of the County, demographic changes, prevailing market conditions, assessed valuations of property in the County and management of the County’s short-term and long-term interest rate exposure. Actual results may vary from the assumptions used in calculating the estimated tax impact. For the purposes of estimating the maximum annual increase in taxes identified in this table, the County utilized the following assumptions which are subject to change:

- (1) The County has assumed the issuance of one series of bonds under Proposition A. For the purposes of these projections, it has been assumed that the bonds issued under Proposition A would be amortized over 20 years as shown in the following schedule. The following is an estimated pro forma amortization schedule based on the assumptions contained in this document:

**Trinity County
Proposition A - \$16,650,000**

¹ This Voter Information Document is provided in accordance with Section 1251.052 of the Texas Government Code. The information contained in this Voter Information Document is based on certain assumptions, and actual results may vary from such assumptions. The Voter Information Document is not intended to, and does not, create a contract with the voters.

² Based on assumptions set forth in “Assumptions Utilized in Calculating the Estimated Tax Impact,” below.

³ The information contained in this table reflects the County’s outstanding debt obligations as of the date the Commissioners Court approved the Order calling the Bond Election.

FYE	Current Outstandin g Debt Service	Total Debt Service on \$16,650,000 of Bonds under Proposition A ⁽²⁾	Total Debt Service
	\$		
2026	-	\$395,438	\$395,438
2027	-	1,166,731	1,166,731
2028	-	1,202,138	1,202,138
2029	-	1,239,813	1,239,813
2030	-	1,274,638	1,274,638
2031	-	1,316,375	1,316,375
2032	-	1,315,738	1,315,738
2033	-	1,318,556	1,318,556
2034	-	1,314,831	1,314,831
2035	-	1,319,444	1,319,444
2036	-	1,317,275	1,317,275
2037	-	1,318,325	1,318,325
2038	-	1,317,475	1,317,475
2039	-	1,319,606	1,319,606
2040	-	1,319,600	1,319,600
2041	-	1,317,456	1,317,456
2042	-	1,318,056	1,318,056
2043	-	1,316,281	1,316,281
2044	-	1,317,013	1,317,013
2045	-	1,315,131	1,315,131
2046	-	1,315,519	1,315,519
2047	-	-	-
2048	-	-	-
2049	-	-	-
2050	-	-	-
Totals:	\$	\$26,355,438	\$26,355,438

- (2) The County has assumed the bonds will bear interest at an estimated rate of 4.75%.
- (3) The current taxable assessed value for the County is \$1,200,336,607 (2025 Freeze Adjusted). The County has assumed 3% annual growth in taxable assessed valuation through fiscal year 2031 and 0% growth thereafter.
- (4) The County has assumed a tax collection percentage of 98%.
- (5) In calculating the tax impact on a residence homestead, the County has not applied any homestead or other exemptions, resulting in a taxable assessed valuation of \$100,000 on a residence homestead with an appraised value of \$100,000. A homeowner may qualify for exemptions not considered in calculating the tax impact, such as a general homestead exemption or exemptions for the elderly and disabled.

* * * * *

DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES⁴
Elección de Bonos del Condado de Trinity, Texas

⁴ Este Documento de Información para los Votantes se provee de conformidad con la Sección 1251.052 del Código de Gobierno de Texas. La información contenida en este Documento de Información para los Votantes se basa en determinadas suposiciones, y los resultados reales pueden diferir de dichas suposiciones. El Documento de Información para los Votantes no pretende ser ni crea un contrato con los votantes.

Día de Elección: 4 de noviembre de 2025
Período de Votación Anticipada: del 20 de octubre de 2025 al 31 de octubre de 2025

Lenguaje de la boleta de votación – Proposición A del Condado de Trinity (“Proposición A”)	
☐ A FAVOR ☐ EN CONTRA	ESTO ES UN AUMENTO DE IMPUESTOS. La emisión de \$16,650,000 en bonos para el diseño, adquisición, construcción y equipamiento de instalaciones carcelarias del condado y la adquisición de terrenos en conexión con esto, y la imposición de un impuesto suficiente para pagar el capital y el interés de los bonos.

Información sobre las obligaciones de deuda propuestas en la Proposición A		
Cantidad de capital de las obligaciones de deuda propuestas en la Proposición A	Interés estimado sobre las obligaciones de deuda propuestas en la Proposición A ⁵	Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente las obligaciones de deuda propuestas en la Proposición A
\$16,650,000	\$9,705,437.50	\$26,355,437.50

Información respecto de las obligaciones de deuda pendientes del Condado al 12 de agosto de 2025 ⁶		
Cantidad de capital de obligaciones de deuda pendientes del Condado	Interés estimado restante sobre las obligaciones de deuda pendientes del Condado	Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente las obligaciones de deuda pendientes del Condado
\$0	\$0	\$0

Información respecto del aumento anual, máximo y estimado en la cantidad de impuestos ad valorem sobre una residencia principal con una tasación de \$100,000 para pagar las obligaciones de deuda propuestas en la Proposición A
Si se aprueban los bonos autorizados por la Proposición A, con base en las suposiciones expuestas en las “Suposiciones utilizadas para calcular el impacto fiscal estimado” siguientes, el Condado estima que el aumento anual máximo en la cantidad de los impuestos ad valorem sobre una residencia principal con una tasación fiscal de \$100,000 para pagar los bonos propuestos en la Proposición A sería aproximadamente de \$96.30.

Suposiciones utilizadas para calcular el impacto fiscal estimado

El Condado piensa emitir los bonos autorizados por la Proposición A en una manera de acuerdo a un programa que determinará el Tribunal de Comisionados en función de varios factores, incluidos a título enunciativo pero no limitativo, las necesidades actuales en ese momento del Condado, los cambios demográficos, las condiciones prevalecientes del mercado, las tasaciones fiscales de propiedad en el Condado y la administración de la exposición de corto y largo plazo del Condado a las tasas de interés. Los resultados reales pueden variar de las suposiciones usadas para calcular el impacto fiscal estimado. A efectos de estimar el aumento anual máximo en los impuestos identificados en este cuadro, el Condado utilizó las siguientes suposiciones, que están sujetas a cambio:

(1) El Condado ha supuesto la emisión de una serie de bonos bajo la Proposición A. A efectos de estas proyecciones, se ha supuesto que los bonos emitidos en virtud de la Proposición A se amortizarían a lo largo de 20 años como se muestra en el siguiente programa. El siguiente es un programa de amortización pro forma estimado que se basa en las suposiciones incluidas en este documento:

**Condado de Trinity
Proposición A - \$16,650,000**

Fin del año fiscal	Servicio de la deuda pendiente actual	Total del servicio de la deuda sobre los \$16,650,000 de los bonos de la Proposición A ⁽²⁾	Servicio de la deuda total
2026	\$ -	\$395,438	\$395,438
2027	-	1,166,731	1,166,731
2028	-	1,202,138	1,202,138

⁵ Basado en las suposiciones expuestas abajo en “Suposiciones utilizadas para calcular el impacto fiscal estimado”.

⁶ La información incluida en este cuadro refleja las obligaciones de deuda pendientes del Condado a la fecha en que el Tribunal de Comisionados aprobó la Orden para convocar la Elección de Bonos.

2029	-	1,239,813	1,239,813
2030	-	1,274,638	1,274,638
2031	-	1,316,375	1,316,375
2032	-	1,315,738	1,315,738
2033	-	1,318,556	1,318,556
2034	-	1,314,831	1,314,831
2035	-	1,319,444	1,319,444
2036	-	1,317,275	1,317,275
2037	-	1,318,325	1,318,325
2038	-	1,317,475	1,317,475
2039	-	1,319,606	1,319,606
2040	-	1,319,600	1,319,600
2041	-	1,317,456	1,317,456
2042	-	1,318,056	1,318,056
2043	-	1,316,281	1,316,281
2044	-	1,317,013	1,317,013
2045	-	1,315,131	1,315,131
2046	-	1,315,519	1,315,519
2047	-	-	-
2048	-	-	-
2049	-	-	-
2050	-	-	-
Totals:	\$ -	\$26,355,438	\$26,355,438

- (2) El Condado ha supuesto que los bonos devengarán interés a una tasa estimada del 4.75 %.
- (3) El valor de tasación fiscal, gravable y actual para el Condado es de \$1,200,336,607 (con ajuste de valor congelado correspondiente a 2025). El Condado ha supuesto un crecimiento anual del 3 % en el valor de tasación fiscal gravable hasta el año fiscal 2031 y 0 % a por año partir de entonces.
- (4) El Condado ha supuesto un porcentaje de recaudación fiscal del 98 %.
- (5) Para calcular el impacto fiscal sobre una residencia principal, el Condado no aplicó ninguna exención de residencias principales o de otro tipo, lo que da como resultado un valor de tasación fiscal gravable de \$100,000 en una residencia principal con una valor de tasación de \$100,000. Un propietario puede reunir los requisitos para exenciones no consideradas al calcular el impacto fiscal, como por ejemplo, la exención general para residencias principales o exenciones para personas mayores y con discapacidades.